**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЧИЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ ЧИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

15.11.2023 № 41

с. Чилино Кожевниковского района Томской области

Об установлении на территории муниципального образования «Чилинское сельское поселение» налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13.11.2018 № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения**»,** руководствуясь Уставом муниципального образования «Чилинское сельское поселение»,

**СОВЕТ ЧИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Чилинского сельского поселения, Кожевниковского района, Томской области, налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:
4. 0,3 процента от налоговой базы, в отношении:
* жилых домов, частей жилых домов;

3) 1,15 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

1. 0,5 процента от налоговой базы, в отношении:

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 - в отношении прочих объектов.

1. Установить в дополнение к статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу для следующих категорий налогоплательщиков:
2. дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
3. лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительныхгарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1. квартира или комната;
2. жилой дом;
3. гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с НК РФ и другими федеральными законами.
2. Признать утратившими силу решения Совета Чилинского сельского поселения:

- от 29.12.2017 № 23 «Об установлении на территории муниципального образования «Чилинское сельское поселение налога на имущество физических лиц»;

 - от 29.12.2018 № 60 «О внесении изменений в решение Совета Чилинского сельского поселенияот 29.12.2017 г. № 23 «Об установлении на территории муниципального образования Чилинское сельское поселение налога на имущество физических лиц»;

 - от 26.06.2019 № 74 «О внесении изменений в решение Совета Чилинского сельского поселения от 29.12.2017 № 23».

 7. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Знамя труда», разместить на официальном сайте муниципального образования Чилинское сельское поселение;

 8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Чилинского сельского поселения Г.В. Паршина

Председатель Совета

Чилинского сельского поселения Д.А. Шмальц